

CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT À NORT SUR ERDRE (44)

- > Maître d'Ouvrage Privé
- > Surface de plancher : 326m² – ERP type N 5^{ème} Catégorie
- > Montant des travaux : 880 000,00€HT (2020)
- > Batiment proche passif



ENJEU URBANISTIQUE

Le site se situe entre le port et le plan d'eau de Nort sur Erdre; au bord de l'Erdre.

Dans un environnement très naturel, le restaurant a adopté des formes douces et accueillantes de l'extérieur. La bâtiment demandait également un accueil festif. De l'intérieur, ce sont les vues sur l'Erdre qui sont mises en valeur. On vit le site de tout endroit

LES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION :

- > Construction à ossature bois en douglas non traité contenant moins de 10% d'ubier (ossature + charpente).
- > Isolation renforcée d'origine végétale (ouate de cellulose et fibre de bois dense pour le confort d'été).
- > Finition extérieur par bardage bois en douglas non traité purgé d'ubier, pré grisé.
- > Toiture froide par complexe sur support en bois pour support d'étanchéité sur les parties en terrasse. Etanchéité et finition sur acrotère par couverture en aluminium. Végétalisation des toitures terrasses.
- > Couverture zinc pour les toitures arrondies
- > Menuiseries extérieures alu.



LES AMBIANCES INTERIEURES :

Utilisation de matériaux chaleureux tels que le bois et l'acier, mêlés à des couleurs chaudes ainsi qu'à la présence du végétal qui prend place dans la hauteur de la salle arrondie
Présence également d'un graphe réalisé par un artiste local



Maîtrise d'Oeuvre:

Hélène HOUPERT

Architecture Ecologique

Le Bonneuf, 44390 NORT SUR ERDRE

02.40.37.59.14

> Hélène HOUPERT
Architecte

> Nathalie Rouger
Architecte d'intérieur

> H3c Energies BE Fluides

> ABAK BE Structure

> NAONEC Economiste